



Datum

25. Mai 2016

CDU-Position: Erhalt der Kleingärten des Flora e.V.

Sehr geehrte Damen und Herren,

herzlichen Dank für Ihr Schreiben bezüglich der im Stadtentwicklungskonzept Wohnen enthaltenen Flächen im „Inneren Grüngürtel Nord – Stadtbezirk Nippes“.

Sie wenden sich an die CDU-Fraktion, da Sie einen Abriss der bestehenden Kleingärten des Flora e.V. zugunsten von Wohnbauflächen befürchten.

Zum Hintergrund:

Die von der Verwaltung vorgelegten Unterlagen sind keine konkreten Planungen. Bei den vorgeschlagenen Flächen handelt es sich lediglich um die Ergebnisse einer Flächenrecherche. Um neue Wohnbauflächen zu identifizieren, wurde stadtweit eine solche Recherche durchgeführt. Auf der Grundlage des Regional- und Flächennutzungsplans wurden in einem ersten Schritt mögliche neue Wohnbauflächen gesucht. Eine Reihe dieser Flächen sind – aus diversen Gesichtspunkten – durchaus kritisch bzw. als ungeeignet zu sehen. Dies wird ein Abwägungsprozess bei den einzelnen Flächen klären müssen.

Wir erwarten, dass die Stadt Köln in den nächsten Jahren wächst und dass es zu einer starken Zunahme an Haushaltszahlen kommen wird. Dies wird einen noch größeren Bedarf an Wohnraum auslösen, als bisher prognostiziert. Es besteht daher auch die Notwendigkeit, Flächenrecherchen durchzuführen, damit keine Deckungslücken entstehen. Allerdings sehen wir natürlich auch die Schwierigkeiten, die mit einigen der vorgeschlagenen Flächen verbunden sind.

Unsere Meinung:

Die CDU-Fraktion hat sich bereits sehr intensiv mit den einzelnen Flächen beschäftigt, so auch mit der Fläche 5.11 „Arrondierung Innerer Grüngürtel Nord“. Wir wissen, dass sie stadtklimatisch eine sehr hohe Bedeutung hat und sich im Landschaftsschutzgebiet befindet.

Trotz des hohen Bedarfs an neuen Wohnbauflächen in Köln, setzen wir uns für einen verantwortungsbewussten Flächenverbrauch unter Berücksichtigung infrastruktureller und ökologischer Kriterien sowie für den Erhalt und die Schaffung öffentlicher Freiräume, Plätze und Grünzonen ein. Dies haben wir in unserer Kooperationsvereinbarung auch so festgeschrieben. Die oben genannte – ökologisch und stadtklimatisch wertvolle Fläche im Landschaftsschutzgebiet „Innerer Grüngürtel Nord“ – lehnen wir daher ab.

Wir – und auch unser Kooperationspartner – werden uns aktiv dafür einsetzen, dass die als Kleingärten genutzten Flächen des Flora e.V. erhalten bleiben und auch zukünftig nicht bebaut werden. Wir schätzen die harte Arbeit und liebevollen Pflege der Kleingärtner sehr und wollen dieses „Gut“ auch langfristig in der Stadt Köln erhalten.

Mit freundlichen Grüßen



Niklas Kienitz

Fraktionsgeschäftsführer